

**Uchwała Nr II/11/24**

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**z dnia 29 maja 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej w rejonie ulicy Prof. Żytkowskiego.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej w rejonie ulicy Prof. Żytkowskiego, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 1707/1 o pow. 0,0014 ha, objętej KW TB1K/00021352/8 na poprawę warunków zagospodarowania działek nr 1715 i 1723/14.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**Jan Fryc**

**Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ew. działki 1707/1 położonej w Kolbuszowej w rejonie ulicy Prof. Żytkowskiego. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021352/8. Nieruchomość położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 1707/1 jest niezabudowana i jest zagospodarowana jako fragment podwórza, którego pozostała część znajduje się na działkach nr 1715 i 1723/14, a z wnioskiem o sprzedaż zwrócili się właściciele przedmiotowych działek. Działka nr 1707/1 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a działki nr 1715 i 1723/14 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**  
  
**Jan Fryc**

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**Jan Fryc**

