

**Uchwała Nr X/112/24**

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**z dnia 11 grudnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Widelce.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Widelce, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 2202/4 o powierzchni 0,0082 ha, objętej KW TB1K/00021060/4 na poprawę warunków zagospodarowania działek ozn. nr ewid. 2233, 2232/3 i 2227.

§ 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej

*Jan Fryc*

**Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ew. działki 2202/4 położonej w Widelce. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021060/4. Nieruchomość jest niezabudowana i położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej ozn. jako działki nr 2233, 2232/3 i 2227. Działka nr 2202/4 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a działki nr 2233, 2232/3 i 2227 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**Jan Fryc**

