

Projekt z dnia 06.12.2024

Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej Dolnej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwała, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ewid. działki 1187/13 o powierzchni 0,0458 ha, objętej KW TB1K/00021979/9 na poprawę warunków zagospodarowania działki ozn. nr ewid. 764/4.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Miejska
Kolbuszowa
Katarzyna Jezuit
RZ-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1187/13, położonej w Kolbuszowej Dolnej. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021979/9. Nieruchomość jest niezabudowana i położona w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 764/4. Działka nr 1187/13 ze względu na nieregularny kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a działka ozn. nr 3031/8 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa, natomiast sprzedaż na rzecz innego właściciela niż właściciel działki nr 764/4 powodowałaby konieczność ustanowienia służebności drogi koniecznej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Kolbuszowa Dolna

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia



