

Projekt z dnia 13.03.2025

Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości lokalowej, własności Gminy Kolbuszowa położonej w budynku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Kolejowej 12.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 t.j.), w związku z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.),

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Kolejowej 12, stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa o powierzchni użytkowej 24,60 m² składającego się z pokoju, kuchni z łazienką, WC, przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 2,00 m² wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 2460/104020 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 2460/104020 części działki ewid. oznaczonej nr 1539/5 o powierzchni 0,2163 ha, objętej KW TB1K/00024136/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Jezuit
R2/156

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Kolejowej 12, stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 2460/104020 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 2460/104020 części działki ewid. oznaczonej nr 1539/5 o powierzchni 0,2163 ha, objętej KW TB1K/00024136/9. Przedmiotowy lokal został zwolniony przez najemcę, ale nie nadaje się do wynajęcia bez poniesienia dodatkowych kosztów związanych z jego remontem. Ponadto większość lokali znajdujących się w bloku przy ulicy Kolejowej 12 stanowi własność prywatną (właściciele tych lokali utworzyli wspólnotę mieszkaniową).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Kada Mijska w Kolbuszowej uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w budynku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Kolejowej 12, stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa o powierzchni użytkowej 24,60 m² składającego się z pokoju, kuchni z łazienką, WC, przedpokojem oraz pomieszczenia gospodarskiego (piwnicy) o powierzchni 2,00 m² wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 2460/104020 części i sprzedaż ułamkowej części gruntu wynoszącą 2460/104020 części działki ewid. oznaczonej nr 1539/5 o powierzchni 0,2163 ha, objętej KW TB1K/00024136/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.