



Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kupnie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Kupnie, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ewid. działek: 1789/14 o powierzchni 0,0112 ha i 1789/2 o powierzchni 0,0025 ha stanowiących kompleks funkcjonalno-użytkowy objęty KW TB1K/00021820/0, na poprawę warunków zagospodarowania działek ozn. nr ewid. 1816/2 i 1819/2.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki nr 1789/14 i 1789/2, położone w Kupnie, stanowiące kompleks funkcjonalno-użytkowy o łącznej powierzchni 0,0137 ha. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021820/0. Nieruchomość jest niezabudowana i położona w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1816/2 i 1819/2. Kompleks składający się z działek nr 1789/14 i 1789/2 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, natomiast z uwagi na istniejący sposób urządzenia terenu - działki ozn. nr 1816/2 i 1819/2 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić. Zebranie wiejskie pozytywnie zaopiniowało sprzedaż przedmiotowego terenu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Kupno

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

