

Uchwała Nr ...**Rady Miejskiej w Kolbuszowej****z dnia ...**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej Górnej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 1916/1 o powierzchni 0,02 ha, objętej KW TB1K/00013521/5.
- § 2. Położenie działki, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 1916/1 o powierzchni 0,02 ha, położonej w Kolbuszowej Górnej. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00013521/5. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1916/2, jednak z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania również innych nieruchomości, z którymi sąsiaduje, brak jest podstaw do odstąpienia od stosowania trybu przetargowego. Sprzedaż przedmiotowego terenu została pozytywnie zaopiniowana przez zebranie wiejskie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 1916/1 o powierzchni 0,02 ha, objętej KW TB1K/00013521/5.
- § 2. Położenie działki, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kolbuszowa Górna

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

