

Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Weryni.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Weryni, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 827/3 o powierzchni 0,02 ha, objętej KW TB1K/00029162/5, na poprawę warunków zagospodarowania działki ozn. nr ewid. 826/1.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Jezuit
Rz-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 827/3 o powierzchni 0,02 ha, położonej w Weryni. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021820/0. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 826/1. Działka nr 827/3 ze względu na wydłużony, trójkątny kształt oraz przecinającą ją sieć telekomunikacyjną zmniejszającą możliwości jej swobodnego urządzenia, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a działka ozn. nr 826/1 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić. Sprzedaż przedmiotowego terenu została pozytywnie zaopiniowana przez zebranie wiejskie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRÁWNY
Kolbuszowa
nr 123

Werynia

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

