

**RADA MIEJSKA
w KOLBUSZOWEJ**

**Uchwała Nr XXIX/340/2021
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia 28 stycznia 2021 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbuszowa

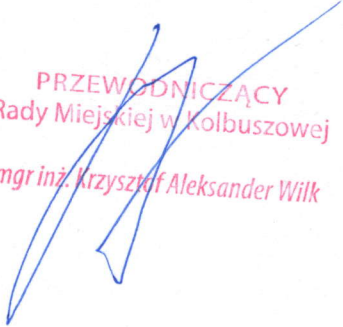
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.), **Rada Miejska w Kolbuszowej postanawia:**

§1. 1. Przystąpić do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbuszowa.

2. Granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są granice administracyjne Gminy Kolbuszowa.

§2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
mgr inż. Krzysztof Aleksander Wilk

UZASADNIENIE

Uchwały Nr XXIX/340/2021 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbuszowa

Opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kolbuszowa dotyczy obszaru całej gminy.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.) zwanej dalej u.p.z.p., w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego albo ich uwarunkowań i kierunków zagospodarowania albo ich zmian, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub jego zmiany.

W przeciągu 20 lat obowiązywania Studium wielokrotnie zmieniała się ustawa o planowaniu przestrzennym oraz przepisy odrębne, które mają zastosowanie przy opracowaniu tego dokumentu. Szereg ustaw odrębnych narzuca ograniczenia prawne przy sporządzaniu dokumentów planistycznych, zastosowanie tych ustaw zależy od uwarunkowań jakie występują na obszarze gminy. Nowa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003r. wprowadziła obowiązek m.in. ustalenia gabarytów i formy architektonicznej obiektów wskazanych w poszczególnych obszarach funkcjonalnych. Obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu przestrzennym oraz przepisy odrębne zostały zastosowane jedynie w dziewięciu zmianach Studium, które zostały sporządzone w latach 2008 – 2020r.

Podsumowując należy stwierdzić że, studium jest aktualne, nie mniej jednak częściowo nie spełnia wymogów formalno-prawnych określonych w obowiązujących przepisach. Wydział Geodezji i Kartografii w Starostwie Powiatowym w Kolbuszowej zakończył w 2019r. aktualizację ewidencji gruntów i budynków. Postać elektroniczna studium pozwoli w sposób właściwy tworzyć oraz prowadzić, w tym aktualizować i udostępniać Zbiory danych przestrzennych, o których mowa w rozdz. 5a u.p.z.p.

Zmieniają się również potrzeby gminy i jej mieszkańców, które powinny podlegać sukcesywnej aktualizacji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
mgr inż. Krzysztof Aleksander Wilk

