



**Uchwała Nr/21
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości lokalowej, własności Gminy Kolbuszowa położonej w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Piłsudskiego 6/10.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 21 położonego w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Piłsudskiego 6/10 (cz. wyższa) stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa o powierzchni użytkowej 37,21 m² składającego się z pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o pow. 4,03 m² wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 4124/248791 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 4124/248791 części działek oznaczonych nr ew. 1132/6 i 1132/7 o łącznej powierzchni 0,0594 ha, objętych KW TB1K/00005978/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 21 położonego w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Piłsudskiego 6/10 (cz. wyższa) stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 4124/248791 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 4124/248791 części działek oznaczonych nr ew. 1132/6 i 1132/7 o łącznej powierzchni 0,0594 ha, objętych KW TB1K/00005978/4. Przedmiotowy lokal został zwolniony przez najemcę, w stanie zdewastowanym i nie nadaje się do wynajęcia bez poniesienia dodatkowych kosztów związanych z jego remontem. Ponadto większość lokali znajdujących się w bloku przy ulicy Piłsudskiego 6/10 stanowi własność prywatną, (właściciele tych lokali utworzyli wspólnotę mieszkaniową), we własności Gminy Kolbuszowa pozostało jedynie kilkanaście lokali, które są przedmiotem najmu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from the next page.]

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from the next page.]

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page, likely bleed-through from the next page.]

[Handwritten mark or signature]