

**Uchwała Nr ...../21**

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**z dnia ..... 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Widelce.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Widelce, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 2381/2 o pow. 0,02 ha, objętej KW TB1K/00021060/4 na poprawienie warunków zagospodarowania działek nr 2381/1 i 2384/4.
- § 2. Położenie działki, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Widelce. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021060/4. Nieruchomość jest niezabudowana i położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na powierzchnię nie może być ona zagospodarowana, jako odrębna nieruchomość. Z wnioskiem o sprzedaż działki zwrócił się właściciel nieruchomości przyległych, który jako jedyny korzysta z działki nr 2381/2 jako dojazdu do działek stanowiących jego własność. Działka nr 2381/2 nie jest wykorzystywana do zadań własnych gminy, a jej sprzedaż poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr ew. działek 2381/1 i 2384/4.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.