



Uchwała Nr ...../22

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej przy ulicy Budowlanych, Józefa Rządckiego.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej przy ulicy Budowlanych, Józefa Rządckiego, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działek 1928/8 i 1917/13 o łącznej pow. 0,0054 ha, objętej KW TB1K/00005940/9 na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 1921.

**§ 2.** Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ew. działek 1928/8 i 1917/13 położonej w Kolbuszowej przy ulicy Budowlanych, Józefa Rządckiego. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00005940/9. Nieruchomość jest niezabudowana i położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócili się współwłaściciele nieruchomości przyległej ozn. jako działka nr 1921. Działki nr 1928/8 i 1917/13 nie są wykorzystywane do zadań własnych gminy oraz nie mogą zostać zagospodarowane jako samodzielna nieruchomość, a działka nr 1921 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania mogą one poprawić.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.