



Uchwała Nr/22

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości lokalowej, własności Gminy Kolbuszowa położonej w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Targowej 8.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Targowej 8, stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa o powierzchni użytkowej 25,04 m² składającego się z pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o pow. 2,38 m² wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 2742/94095 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 2742/94095 części działki ewid. oznaczonej nr 1321/2 o powierzchni 0,0239 ha, objętej KW TB1K/00005975/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w bloku komunalnym w Kolbuszowej przy ulicy Targowej 8 stanowiącego własność Gminy Kolbuszowa wraz z częściami wspólnymi budynku wynoszącymi 2742/94095 części i sprzedażą ułamkowej części gruntu wynoszącą 2742/94095 części działki ewid. oznaczonej nr 1321/2 o powierzchni 0,0239 ha, objętej KW TB1K/00005975/3. Przedmiotowy lokal został zwolniony przez najemcę, ale nie nadaje się do wynajęcia bez poniesienia dodatkowych kosztów związanych z jego remontem. Ponadto większość lokali znajdujących się w bloku przy ulicy Targowej 8 stanowi własność prywatną (właściciele tych lokali utworzyli wspólnotę mieszkaniową), we własności Gminy Kolbuszowa pozostało jedynie kilka lokali, które są przedmiotem najmu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.