

**Uchwała Nr ...../23**

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

**z dnia .....2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Weryni.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Weryni, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 821/47 o pow. 0,0036 ha, objętej KW TB1K/00029162/5 na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 877/2.

§ 2. Położenie działki, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewid. nr 821/47 położonej w Weryni. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00029162/5. Nieruchomość jest niezabudowana i położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o jej sprzedaż zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka ewid. nr 877/2. Działka nr 821/47 ze względu na kształt i powierzchnię nie może być zagospodarowana jako samodzielna nieruchomość, a działka nr 877/2 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

