



Uchwała Nr / /26

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa na rzecz Powiatu Kolbuszowskiego z przeznaczeniem pod prowadzenie szkoły specjalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, art. 13 ust. 2, 2a i 2b oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na zbycie w formie darowizny na rzecz Powiatu Kolbuszowskiego nieruchomości **zabudowanej**, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, położonej w **Kolbuszowej Dolnej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **786/2** o powierzchni **0,86 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kolbuszowej prowadzi księgę wieczystą nr **TB1K/00021979/9**.
- § 2. Przekazanie nieruchomości o której mowa w § 1, następuje na cele edukacyjne w tym prowadzenie utworzonej przez Powiat Kolbuszowski Szkoły Podstawowej Specjalnej w Kolbuszowej Dolnej oraz Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy w Kolbuszowej Dolnej.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 5. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Kolbuszowej Nr XXV/285/25 z dnia 30.12.2025 r.

Uzasadnienie

Gmina Kolbuszowa jest właścicielem nieruchomości zabudowanej położonej w Kolbuszowej Dolnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 786/2, objętej księgą wieczystą nr TB1K/00021979/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kolbuszowej. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek, w którym obecnie funkcjonuje **szkoła specjalna prowadzona przez Gminę Kolbuszowa**.

Na mocy porozumienia zawartego pomiędzy Gminą Kolbuszowa a Powiatem Kolbuszowskim, strony zobowiązały się, że od dnia 1 września 2025 r. podejmą współpracę przy likwidacji przez Gminę Kolbuszowa szkół specjalnych a utworzenia przez Powiat Kolbuszowski Szkoły Podstawowej Specjalnej w Kolbuszowej Dolnej oraz Szkoły Specjalnej Przystosowanej do Pracy w Kolbuszowej Dolnej. Ponadto na mocy ww. porozumienia, utworzenie tych Szkół Specjalnych ma nastąpić po przekazaniu przez Gminę Kolbuszowa, w drodze darowizny, nieruchomości zabudowanej budynkiem, o której mowa w uchwale, wraz z wyposażeniem tej szkoły.

W związku z tym niezbędne jest uregulowanie kwestii własności nieruchomości, na której ma funkcjonować szkoła, tak aby Powiat mógł prawidłowo realizować cele edukacyjne wynikające z przepisów prawa.

Przekazanie nieruchomości w formie darowizny jest w pełni uzasadnione interesem publicznym i stanowi realizację współpracy między jednostkami samorządu terytorialnego w zakresie zapewnienia dzieciom i młodzieży z niepełnosprawnościami odpowiednich warunków do nauki i rozwoju. Powiat Kolbuszowski jako organ prowadzący będzie kontynuował działalność placówki w dotychczasowej lokalizacji, co pozwoli zachować ciągłość edukacji uczniów.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem **celowe, zasadne i konieczne** dla zapewnienia płynnego przekazania szkoły specjalnej z Gminy Kolbuszowa do Powiatu Kolbuszowskiego oraz uregulowania stanu prawnego nieruchomości, na której szkoła funkcjonuje.