

Uchwała Nr ...

Rady Miejskiej w Kolbuszowej

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kupnie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kupnie, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ewid. działki 732/11 o powierzchni 0,0341 ha, objętej KW TB1K/00021820/0 na poprawę warunków zagospodarowania działki ozn. nr ewid. 739/2.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Jezuit
Rz-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 732/11, położona w Kupnie. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021820/0. Nieruchomość jest położona w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowej działce znajduje się część budynku gospodarczego, stanowiącego własność właściciela działki sąsiedniej ozn. nr ewid. 739/2, na której znajduje się pozostała część przedmiotowego budynku. Działka nr 732/11 ze względu na wydłużony kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a uwzględniając fakt jej istniejącego urządzenia częścią budynku gospodarczego, działka ozn. nr 739/2 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania może ona poprawić. Sprzedaż przedmiotowego terenu została pozytywnie zaopiniowana przez zebranie wiejskie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RADCA PRAWNY
Kolbuszowa
12.01.2021

Kupno

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

