

**Uchwała Nr ...
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Świerczowie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Świerczowie, stanowiących własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonych nr ewid. działek:

- 12/6 o powierzchni 0,0379 ha, objętej KW TB1K/00021629/1,
 - 126/2 o powierzchni 0,0124 ha, objętej KW TB1K/00056365/7,
- na poprawę warunków zagospodarowania działki ozn. nr ewid. 12/4 i 151.

§ 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Jezuit
Rz-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w Świerczowie, stanowiących własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonych nr ewid. działek: 12/6 o powierzchni 0,0379 ha, objętej KW TB1K/00021629/1 oraz 126/2 o powierzchni 0,0124 ha, objętej KW TB1K/00056365/7. Nieruchomości, o których mowa w uchwale są niezabudowane i położone w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o ich sprzedaż zwrócił się właściciel nieruchomości przyległych, oznaczonych jako działki nr 12/4 i 151 położne w Świerczowie. Działki nr 12/6 i 126/2 ze względu na wydłużony kształt nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, a działki ozn. nr 12/4 i 151 jedyne nieruchomości przyległe, których warunki zagospodarowania mogą one poprawić.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

RAJCA PŁATNY
Kancelaria Gminy
Kolbuszowa

Świerczów

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

