

**Uchwała Nr ...
Rady Miejskiej w Kolbuszowej**

z dnia ...

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej przy ulicy Błonie.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym, niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej przy ulicy Błonie, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ew. działki 39/1 o powierzchni 0,8097 ha, objętej KW TB1K/00002360/8.
- § 2. Położenie działki, o której mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 39/1 o powierzchni 0,8097 ha, położonej w Kolbuszowej. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00002360/8. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu pod zabudowę produkcyjno – usługową w rejonie ul. Błonie w Kolbuszowej, zatwierdzonego uchwałą Nr IX/116/2019 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 31 maja 2019 r. (Dz. U. Woj. Podkarpackiego, poz. 3664 z dnia 12 lipca 2019 r.) z przeznaczeniem terenu pod lokalizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów - oznaczenie na rysunku planu symbolem 1P. Ze względu na dużą powierzchnię oraz regularny kształt działki, brak jest podstaw do odstąpienia od stosowania trybu przetargowego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

m.Kolbuszowa

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

