

Uchwała Nr ...**Rady Miejskiej w Kolbuszowej****z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej, własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Widelce.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.), w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Widelce, stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa, oznaczonej nr ewid. działek: 1827/335 o powierzchni 0,0015 ha i 1827/337 o powierzchni 0,0174 ha, objętych KW TB1K/00021060/4 na poprawę warunków zagospodarowania działki ozn. nr ewid. 1950.
- § 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Katarzyna Jezuit
Rz-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Wieleńce oznaczonej nr ewid. działek: 1827/335 i 1827/337, tworzących wspólnie kompleks funkcjonalno-użytkowy o łącznej powierzchni 0,0189 ha. Nieruchomość, o której mowa w uchwale stanowi własność Gminy Kolbuszowa i objęta jest KW TB1K/00021060/4. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a z wnioskiem o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwrócił się właściciel nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1950.

Działki nr 1827/335 i 1827/337 ze względu na wydłużony kształt oraz przecinające je wzdłuż sieć wodociagową oraz gazociąg, zmniejszające możliwości jej swobodnego urządzenia, nie mogą być zagospodarowane jako odrębna nieruchomość, a działka ozn. nr 1950 to jedyna nieruchomość przyległa, której warunki zagospodarowania mogą one poprawić. Sprzedaż przedmiotowego terenu została pozytywnie zaopiniowana przez zebranie wiejskie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Widówka

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

