

Uchwała Nr XXXII/343/26
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia 27 maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej własności Gminy Kolbuszowa, położonej w Kolbuszowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym, niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej, będących własnością Gminy Kolbuszowa, oznaczonych nr ew. działek:

- 1494/2 o powierzchni 0,4492 ha, objętej KW TB1K/00009278/5,
- 1495/8 o powierzchni 0,0123 ha, objętej KW TB1K/00002360/8.

§ 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kolbuszowej
Jan Fryc*

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej, stanowiących własność Gminy Kolbuszowa: działki ozn. nr 1494/2 o powierzchni 0,4492 ha, objętej KW TB1K/00009278/5 oraz działki ozn. nr 1495/8 o powierzchni 0,0123 ha, objętej KW TB1K/00002360/8.

Przedmiotowe nieruchomości objęte są ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu w rejonie ul. Rzeszowskiej w Kolbuszowej, zatwierdzonego uchwałą Nr LXVI/696/23 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 listopada 2023 r. (Dz. U. Woj. Podkarpackiego, poz. 64 z dnia 4 stycznia 2024 r.):

- działka ozn. nr 1494/2 z przeznaczeniem nieruchomości pod: lokalizację parkingu wielopoziomowego – oznaczenie na rysunku planu symbolem KSG, pod lokalizację parkingu – oznaczenie na rysunku planu symbolem KSP oraz pod lokalizację dróg wewnętrznych – oznaczenie na rysunku planu symbolem 2KDW,
- działka ozn. nr 1495/8 z przeznaczeniem nieruchomości pod teren zabudowy usługowej lub obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 metrów kwadratowych – oznaczenie na rysunku planu symbolem UC.

Ze względu na dużą powierzchnię oraz regularny kształt działek, brak jest podstaw do odstąpienia od stosowania trybu przetargowego.

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/343/26
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia 27 maja 2026 r.

m. Kolbuszowa

