

Uchwała Nr ...**Rady Miejskiej w Kolbuszowej****z dnia ...**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gruntowych własności Gminy Kolbuszowa, położonych w Kolbuszowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 t.j.) w związku art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)

Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym, niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej, stanowiących własność Gminy Kolbuszowa, objętych KW TB1K/00002360/8 oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek:

- 2463 o powierzchni 0,1181 ha,
- 2467 o powierzchni 0,1105 ha,
- 2468 o powierzchni 0,1114 ha,
- 2469 o powierzchni 0,1114 ha,
- 2470 o powierzchni 0,1113 ha,
- 2471 o powierzchni 0,1113 ha,
- 48/281 o powierzchni 0,1306 ha.

§ 2. Położenie działek, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYMKatarzyna Jezuit
RD-456

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej. Nieruchomości, o których mowa w uchwale stanowią własność Gminy Kolbuszowa i objęte są księgą wieczystą nr TB1K/00002360/8. Przedmiotowe nieruchomości objęte są ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu w rejonie ulic Astrowej i Błonie w Kolbuszowej zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/258/25 z dnia 26 listopada 2025 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego, poz. 251 z dnia 15 stycznia 2026 r.):

- działka ozn. nr 2463 z przeznaczeniem nieruchomości pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług – oznaczenie na rysunku planu symbolem 1MN-U,
- działki ozn. nr 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 48/281 z przeznaczeniem nieruchomości pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług – oznaczenie na rysunku planu symbolem 2MN-U.

Sprzedaż nastąpi w trybie publicznych przetargów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia

