

Uchwała Nr

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia listopada 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości w Kolbuszowej stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jedn. tekst Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm. /

**Rada Miejska w Kolbuszowej
uchwała, co następuje:**

§ 1.1 Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/111 położonej w Kolbuszowej objęta KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia kabla ziemnego, słupa, linii napowietrznej, usytuowania złącza kablowego oraz korzystania zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. zezwoleniu na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych urządzeń oraz zezwoleniu na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1.0 m i długości 10.0 m oraz dla pasa gruntu o szerokości 1.5 m i długości 1 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

2. Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/115 położonej w Kolbuszowej objęta KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia linii napowietrznej oraz korzystania zgodnie z jej przeznaczeniem, tj. zezwoleniu na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych urządzeń oraz zezwoleniu na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1.5 m i długości 40.0 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Inwestor: P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie w związku z zamiarem budowy stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY oraz wykonaniem przyłącza na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/77 złożył wniosek do tutejszego urzędu o wyrażenie zgody na posadowienie przyłącza elektroenergetycznego do w/w stacji bazowej w formie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/111 oraz 1549/115 położonej w Kolbuszowej objętych KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty ustanowienia służebności, tj. koszty notarialne i sądowe ponosić będzie inwestor.

§ 1.1. Wyższe zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/111 położonej w Kolbuszowej objętych KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia kabla zenergetycznego, słupów linii napowietrznej, urządzeń rozdzielniczych kablowego oraz korzystania z niego przez przedsiębiorcę, tj. zezwolenia na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia instalacji i linii, umożliwienia wszelkich prac i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany uszkodzonych urządzeń oraz zezwolenia na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1,0 m i długości 10,0 m oraz dla pasa gruntu o szerokości 1,2 m i długości 1 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

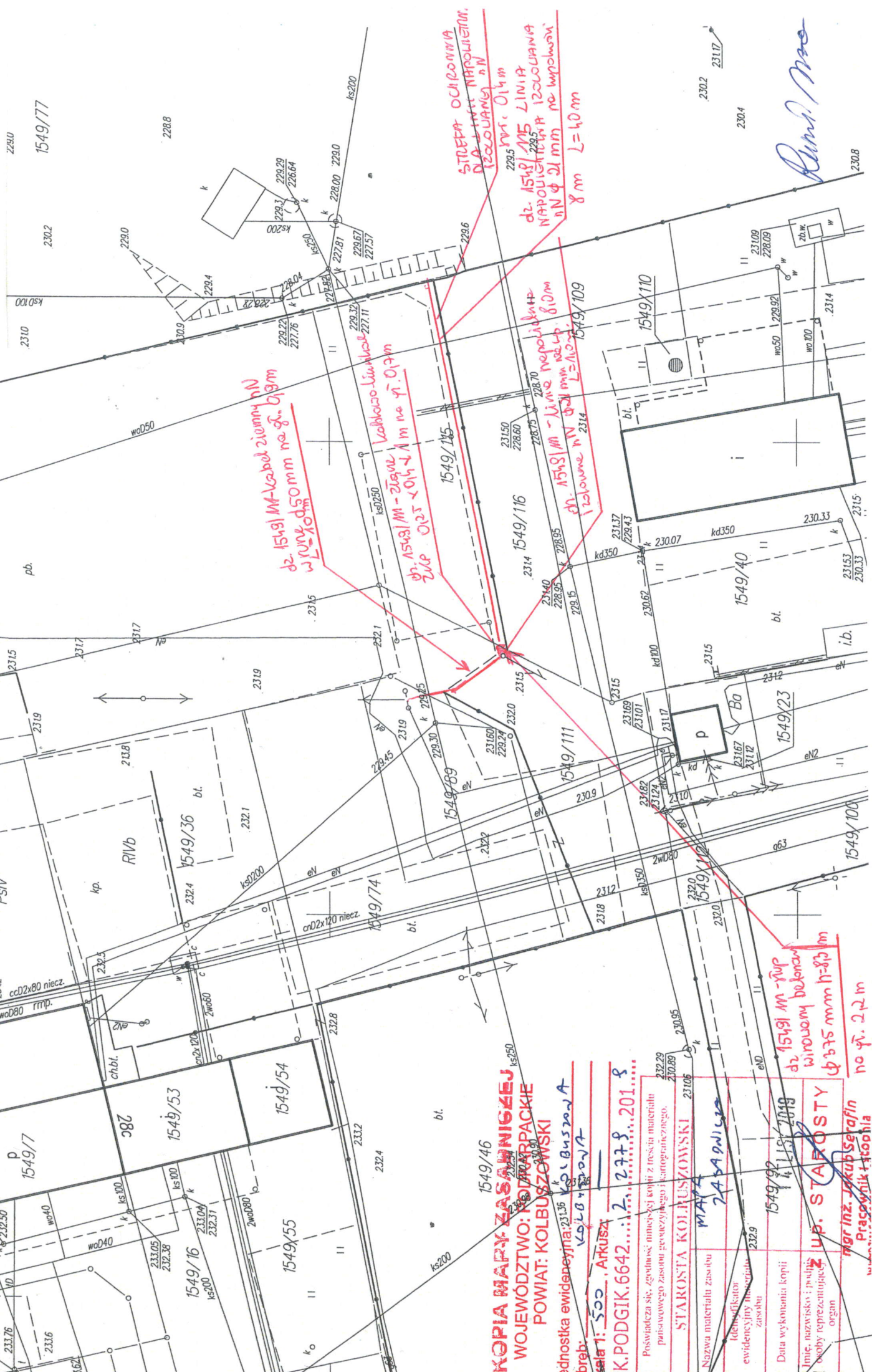
§ 2. Wyższe zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/115 położonej w Kolbuszowej objętych KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia linii napowietrznej oraz korzystania z niej przez przedsiębiorcę, tj. zezwolenia na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia instalacji i linii, umożliwienia wszelkich prac i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany uszkodzonych urządzeń oraz zezwolenia na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1,2 m i długości 10,0 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zakaz korzystania przez P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie z części nieruchomości objętych tymże postanowieniem w zakresie zawartym w formie aktu notarialnego ustanowienia służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
 WOJEWÓDZTWO: ŁÓDZKIE
 POWIAT: KOLBUSZOWSKI**

Jednostka ewidencyjna: 231.36 k. Buszowa
 Dobre: Kolbuszowa
 Skala: 500 Arkusz
 GK.PODGIK.6642...Z. 2778.201....

Posiadaca się, zgodnie z treścią kopii z treści materiału planowego zasobu gruntowego i kartograficznego.

STAROSTA KOLBUSZOWSKI	
Nazwa materiału zasobu	MAZA ZASADNICZ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	231.06
Data wykonania kopii	1549/22 k. 11.11.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z UP. STAROSTY mgr inż. Jakub Stefan Pracewnik + tophia

dz. 1549/16 - kszob. ziemny PN w rurze d=50 mm na gł. 0.9 m
 dz. 1549/116 - kszob. ziemny PN w rurze d=50 mm na gł. 0.9 m
 dz. 1549/115 - kszob. ziemny PN w rurze d=50 mm na gł. 0.9 m
 dz. 1549/109 - kszob. ziemny PN w rurze d=50 mm na gł. 0.9 m

[Handwritten signature]