

Uchwała Nr

**Rady Miejskiej w Kolbuszowej
z dnia listopada 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości w Kolbuszowej stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jedn. tekst Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm. /

**Rada Miejska w Kolbuszowej
uchwała, co następuje:**

§ 1.1 Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/111 położonej w Kolbuszowej objęta KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia kabla ziemnego, słupa, usytuowania złącza kablowego oraz korzystania zgodnie z jego przeznaczeniem, tj. zezwoleniu na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych urządzeń oraz zezwoleniu na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1.0 m i długości 10.0 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

2. Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/115 położonej w Kolbuszowej objęta KW nr TB1K/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych.

Przedmiotem służebności przesyłu będzie prawo korzystania z nieruchomości w celu posadowienia linii napowietrznej oraz korzystania zgodnie z jej przeznaczeniem, tj. zezwoleniu na swobodny dostęp przez przedsiębiorcę do urządzeń w celu przeprowadzenia inspekcji ich stanu, usunięcia wszelkich usterek i awarii, a także konserwacji i remontów, w tym wymiany zużytych urządzeń oraz zezwoleniu na odbudowę w przypadku ich zniszczenia przy czym wykonanie tego prawa będzie ograniczone dla pasa gruntu o szerokości 1.5 m i długości 40.0 m dla projektowanej sieci elektroenergetycznej do stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowienie służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Inwestor: P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie w związku z zamiarem budowy stacji bazowej telefonii komórkowej PLAY oraz wykonaniem przyłącza na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/77 złożył wniosek do tutejszego urzędu o wyrażenie zgody na posadowienie przyłącza elektroenergetycznego do w/w stacji bazowej w formie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1549/111 oraz 1549/115 położonej w Kolbuszowej objętych KW nr TBIK/00020697/1 na rzecz P4 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie i jej następców prawnych zgodnie z załącznikiem graficznym opisanym jako załącznik Nr1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

Koszty ustanowienia służebności, tj. koszty notarialne i sądowe ponosić będzie inwestor.

Inwestor
P4 Sp. z o.o.
Ul. Taśmowa 7
02-677 Warszawa

Rzeszów dn. 15.11.2019r.

Wnioskodawca/pełnomocnik:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Urząd Miejski w Kolbuszowej
ul Obrońców Pokoju 21
36-100 Kolbuszowa

WNIOSEK

Zwracam się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu sieci elektroenergetycznej przez działkę nr 1549/111, 1549/115 w Kolbuszowej w celu wykonania przyłącza do projektowanej stacji bazowej telefonii komórkowej sieci PLAY (działka nr ew. 1549/77, jednostka ewidencyjna 180602_4, obręb Kolbuszowa). Przebieg kablowej linii zasilającej wraz z długościami i strefą ochronną przestawiam w załączniku graficznym.


Powierzchnie objęte służebnością

Działka 1549/111

1. linia kablowa - $10\text{m} \times 1,00\text{m} = 10,0\text{m}^2$
2. słup - $0,11\text{m}^2$
3. złącze $0,25 \times 0,4 = 0,08\text{m}^2$
- 4- linia napowietrzna $1\text{m} \times 1,50\text{m} = 1,50\text{m}^2$

- Działka 1549/115

1. Linia napowietrzna $40\text{m} \times 1,50\text{m} = 60,00\text{m}^2$


.....
(podpis składającego wniosek)

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik do wniosku o ustanowienie służebności opracowana przez uprawnionego elektryka
2. Aktualna mapa zasadnicza z zaznaczonym przebiegiem linii zasilającej dotycząca służebności
3. Pełnomocnictwo
4. Opłata skarbową od pełnomocnictwa