

**UCHWAŁA NR ...../2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W KOLBUSZOWEJ**  
**z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/675/2018 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do IX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),

**Rada Miejska w Kolbuszowej postanawia:**

§1

W uchwale Nr LVI/675/2018 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do IX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa dodaje się §2a w brzmieniu:

*„§2a. Na załączniku graficznym nr 1 skreśla się granice terenu objętego IX zmianą Studium obejmującego obszar przyległy bezpośrednio do rzeki Nil położony w obrębie ewidencyjnym Kolbuszowa Dolna.”*

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
**Katarzyna Jezuit**  
RZ-446

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr ...../2020 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia .....  
2020 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/675/2018 Rady Miejskiej w Kolbuszowej  
z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do IX zmiany Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa**

Sposób opracowania zmiany Studium określony został w art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 293), zgodnie, z którym „*zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalone*”.

W związku z opinią Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej dotyczącą projektu IX zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Kolbuszowa, niewłaściwe jest wyznaczanie terenów budowlanych na obszarze przyległym bezpośrednio do rzeki Nil położonym w obrębie ewidencyjnym Kolbuszowa Dolna, na którym występuje ryzyko zalania wodami powodziowymi i nie ma możliwości całkowitego zabezpieczenia tych terenów przed powodzią. Wobec powyższego zasadne jest wyłączenie tego obszaru z opracowania.